

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na realizację zadania pn.:

„PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO NAD ZADANIEM: MODERNIZACJA SAL EDUKACYJNO – KONFERENCYJNYCH W DYREKCJI PIENIŃSKIEGO PARKU NARODOWEGO W KROŚCIENKU NAD DUNAJCEM – SPECJALNOŚĆ INSTALACYJNA - SANITARNA”

PRZETARG NIEOGRANICZONY

poza ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

(tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) – określaną w dalszej części skrótem PZP

Zamawiający:

Pieniński Park Narodowy, 34-450 Krościenko n/D ul. Jagiellońska 107B.

Tel. (18)2625601, (18)2625602, fax. (18)2625603; e-mail: biuro@pieniny pn.pl

Nr. sprawy:

IR-2253-1-ns/17

I. Zamawiający

Pieniński Park Narodowy, 34-450 Krościenko n/D ul. Jagiellońska 107b; www.pieniny pn.pl.

Tel. (18)2625601, (18)2625602, fax. (18)2625603; e-mail: biuro@pieniny pn.pl

REGON: 000124469 NIP: 735 285 46 21.

II. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony.

III. Opis przedmiotu zamówienia

KOD Z CPV: 71520000-9

Tytuł zamówienia:

„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem: Modernizacja sal edukacyjno – konferencyjnych w dyrekcji Pienińskiego Parku Narodowego w Krościenku nad Dunajcem – specjalność instalacyjna - sanitarna”

Zakres prac:

Przedmiotem zamówienia jest nadzór inwestorski w specjalności instalacyjnej – sanitarnej nad remontem i modernizacją 2 istniejących sal edukacyjno-konferencyjnych. Projekt nie przewiduje przebudowy i zmiany wielkości i powierzchni istniejących sal. W ramach modernizacji pomieszczenia te zostaną wyposażone w nowe instalacje: wentylacji mechanicznej, oświetleniową, gniazd wtykowych, teletechniczną wraz z sprzętem AV. W salach zostaną również wymienione i zmodernizowane wszystkie elementy wykończenia ścian, sufitów, podłóg i okładzin ściennych. Modernizacja sal przewiduje :

- wykonanie nowej posadzki z wykładziny winylowej
- wykonanie drewnianego sufitu podwieszanego
- wykonanie zaciemniających rolet okiennych
- wykonanie osłon grzejników z drewnianych płyt perforowanych
- wykonanie drewnianych odbojnic na ścianach
- wykonanie instalacji elektrycznych zasilania i oświetlenia
- wykonanie instalacji AV z dostawą i montażem urządzeń wymienionych w przedmiarze
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej
- wykonanie mebla stałego katedry
- docieplenie stropów w kondygnacji piwnic pod salami
- wymiana wszystkich drzwi w salach edukacyjno-konferencyjnych (zał. nr 4 – dokumentacja projektowa zawiera dodatkowy opis dotyczący parametrów drzwi)
- spełnienie wymagań w zakresie dostępności dla wszystkich użytkowników w tym dla osób niepełnosprawnych.

Przedmiot umowy obejmuje nadzór inwestorski w branży instalacyjnej-sanitarnej dla robót wynikających z opracowanego projektu budowlanego oraz wszystkie czynności wynikające z prawa budowlanego, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. Nr 108, poz. 953) i umowy z wykonawcą robót budowlanych. Do specyfikacji dołączony jest wzór umowy zawierający m.in. zakres prac oraz kary umowne za niedotrzymanie terminu wykonania zamówienia.

IV. Termin wykonania zamówienia

Do daty ostatecznego odbioru robót budowlanych (Wykonawca robót ma 120 dni na wykonanie zadania).

V. Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VI. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

VII. Roboty dodatkowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wystąpienia robót dodatkowych nieprzewidzianych na etapie projektowania.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu

W przetargu biorą udział Wykonawcy, którzy spełnią wymogi formalne i złożą kompletną ofertę przetargową. W zakresie kompetencji: Wykonawca musi spełnić wszystkie poniższe warunki:

Wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 2 zamówienia polegające na pełnieniu funkcji nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy/robót budowlanych związanym z wykonaniem robót instalacji wentylacji w salach konferencyjnych, zgodnie ze sztuką budowlaną i prawidłowo ukończonych.

IX. Osoby zdolne do wykonania zamówienia: Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli:

Wykaże dysponowanie osobą, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, przedstawiając stosowne dokumenty wymienione w pkt X SIWZ.

X. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia:

- „Formularz ofertowy” przygotowany zgodnie ze wzorem podanym w Załączniku nr 1 do SIWZ.
- Dokumenty potwierdzające kompetencje wymienione w pkt. VIII SIWZ (protokół odbioru lub poświadczenie należytego wykonania).
- Dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych wymienione w pkt. IX SIWZ (kopia uprawnień oraz kopia wpisu do odpowiedniej izby inżynierów).
- Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu i spełnia warunki selekcji, zgodnie ze wzorami podanym w Załącznikach nr 6 i 7 do SIWZ.
- „Wykaz robót” przygotowany zgodnie ze wzorem podanym w Załączniku nr 5 do SIWZ.

XI. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcą

Osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą jest: specjalista ds. IR: inż. Paweł Zysk (telefon kontaktowy: (18)2625602, wew. 41 (poniedziałek, czwartek, piątek w godzinach 7-15). Możliwe są kontakty pocztą elektroniczną na adres: biuro@pieniny.pl.

XII. Termin związania ofertą:

30 dni.

XIII. Sposób przygotowania ofert

Oferty należy składać dla każdej z branży osobno wraz z wszystkimi załącznikami mają być sporządzone w formie pisemnej w języku polskim, w zaklejonych kopertach z napisem:

„PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO NAD ZADANIEM: MODERNIZACJA SAL EDUKACYJNO – KONFERENCYJNYCH W DYREKCJI PIENIŃSKIEGO PARKU NARODOWEGO W KROŚCIENKU NAD DUNAJCEM – SPECJALNOŚĆ INSTALACYJNA-SANITARNA”

XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Oferty należy składać w sekretariacie PPN lub przesać pocztą (pełen adres Zamawiającego znajduje się na pierwszej stronie SIWZ) do dnia 19.05.2017 r. do godz. 10⁰⁰. W przypadku przesłania oferty pocztą datą ich złożenia jest data i godzina wpłynięcia ofert do sekretariatu PPN.

Otwarcie ofert nastąpi 19.05.2017 r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Zamawiającego w pokoju 128.

XV. Sposób obliczenia ceny

Cena oferty ma charakter **ceny ryczałtowej**, a więc ma obejmować wynagrodzenie za całkowite, bez wad oraz zgodnie ze sztuką budowlaną za wykonanie zadania opisanego w SIWZ i jego załącznikach. Oznacza to, że cena musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotowych zadań i nie może ulec zmianie podczas obowiązywania umowy.

Cenę obejmującą **całość zamówienia** należy podać cyfrowo i słownie w następujący sposób: kwota netto + VAT (stawka i kwota podatku) = kwota brutto.

XVI. Kryteria, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, oraz znaczenie tych kryteriów i sposób oceny ofert

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o zastosowanie aukcji elektronicznej.

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrzenia, jeżeli:

- a) Oferta co do treści, spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją;
- b) Oferta została złożona w terminie określonym przez Zamawiającego;
- c) Wykonawca przedstawił ofertę zgodną z ustaleniami odnoszącymi się do warunków udziału w postępowaniu i przedmiotu zamówienia.

2. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższym kryterium:

Kryterium 1 – Cena za całość zamówienia brutto – 80%

Kryterium 2 – Doświadczenie – 20 %

Oferta, która otrzyma największą punktację zostanie uznana za najkorzystniejszą do jego wykonania. W/w kryteria będą oceniane przy zastosowaniu maksymalnej ilości 100 pkt w oparciu o wartości kryteriów określone w badanej ofercie:

- o kryterium ceny będzie oceniane na zasadach minimalizacji,
- o kryterium doświadczenia oceniane będzie na zasadzie maksymalizacji.

a) Wartość punktowa ceny (kryterium 1) jest wyliczana ze wzoru:

$$\text{Wartość punktowa ceny } PC = Wc * (Cmin/Cn)$$

Wc - waga kryterium ceny

Cmin - najniższa zaproponowana cena spośród złożonych ofert

Cn - cena oferowana przez ocenianego Wykonawcę

b) Wartość punktowa doświadczenia osób wyznaczonych do realizacji zamówienia (kryterium 2) jest wyliczana ze wzoru:

$$\text{Wartość punktowa doświadczenia } PD = Wd * (Dn/Dmax)$$

Wd - waga kryterium doświadczenia

Dn - liczba robót wymienionych w pkt. VIII SIWZ (wykazana w wykazie robót), wykonana przez osoby zatrudnione przy danym zamówieniu – w rozpatrywanej ofercie

Dmax - liczba robót wymienionych w pkt. VIII SIWZ (wykazana w wykazie robót), wykonana przez osoby zatrudnione przy danym zamówieniu – największa spośród wszystkich ofert.

3. Po dokonaniu ocen zostaną zsumowane punkty uzyskane przez daną ofertę w oparciu o wyliczoną wartość kryteriów oceny ofert odpowiednio dla całości przedmiotu zamówienia.
4. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, której zostanie przyznana najwyższa liczba punktów w oparciu o ustalone kryteria.
5. Pozostałym Wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany, jako wartość punktowa oferty.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w SIWZ oraz zostanie oceniona jako najkorzystniejsza.

XVII. Zamawiający

1. Nie będzie zawierał umowy ramowej,
2. Nie przewiduje udzielenia zamówień określonych w art. 67 ust. 1 p. 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 ustawy PZP.

XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Zgodnie z art. 147 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XIX. Istotne postanowienia umowy

1. Zamawiający realizując treść art. 36 ust. 1 p. 16 ustawy PZP do niniejszej specyfikacji załączył projekt umowy, stanowiący załącznik nr 2.
2. Zmiany umowy są dopuszczalne jedynie na podstawie art. 144 ustawy PZP.

XX. Lokalizacja Inwestycji

Krościenko nad Dunajcem, ul. Jagiellońska 107b.

XXI. Uwagi formalno – prawne

1. Wszelkie sprawy formalne związane z prowadzeniem niniejszego postępowania przetargowego, a nieokreślone w niniejszej specyfikacji reguluje ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2016, poz. 380), jeżeli przepisy ustawy PZP nie stanowią inaczej.
2. Wykonanie w/w zadania jest finansowane w ramach realizacji projektu:

Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko – PRIORYTET: II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, DZIAŁANIE: 2.4 Ochrona przyrody i edukacja ekologiczna, finansowanego ze środków Unii Europejskiej.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawartej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przesłankach wskazanych w art. 145 ust. 1 ustawy PZP.

ZAŁĄCZNIKI:

Następujące załączniki stanowiące integralną część SIWZ:

Załącznik nr 1: Formularz ofertowy;

Załącznik nr 2: Wzór Umowy;

Załącznik nr 3: Przedmiar robót;

Załącznik nr 4: Dokumentacja projektowa;

Załącznik nr 5: Wykaz robót;

Załącznik nr 6: Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

Załącznik nr 7: Oświadczenie – warunki udziału w postępowaniu;

Sporządził:

Specjalista
ds. inwestycji i remontów
inż. Paweł Zysk
upraw. SLK/3057/PWOS/10
12.05.2017

(data, podpis)

Zatwierdził:

DYREKTOR
Pienińskiego Parku Narodowego

[Podpis]
mgr inż. Michał Sokółowski

(data, podpis)

12.05.2017

